

# Kurzprotokoll über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats

---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 10.01.2023  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 19:45 Uhr  
Ort, Raum: Feuerwehrraum

---

## zu 1 Bekanntgaben

keine

## zu 2 Bekanntgaben aus nicht öffentlicher Sitzung

In der letzten nichtöffentlichen Sitzung am 22.12.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Wahl des Hebelplaketenträgers 2023
- Einstellung des 4. Bauhofmitarbeiters zum 1.3.2023
- Einstellung des künftigen Leiters des Kinderbildungszentrums zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## zu 3 Bebauungsplanverfahren Obere Rütte Süd, Billigung des Planentwurfes, Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden, Beratung und Beschlussfassung

In der Sitzung am 22.12.2022 hatte der Gemeinderat den Beschlussvorschlag zur Billigung und Offenlage des vorgelegten Planentwurfes Bebauungsplanentwurfes Obere Rütte-Süd abgelehnt. Der Gemeinderat war der Auffassung, dass die vorliegende Planung den von der Feuerwehr vorgetragene Belangen nicht ausreichend gerecht wird.

Der Bürgermeister hat dem Beschluss des Gemeinderates auf der Grundlage von § 42 Abs 2 GemO am 21.12.2022 mit der Begründung widersprochen, dass der Beschluss für die Gemeinde nachteilig sein könnte und ggf zu Schadensersatzansprüchen der Gemeinde führen könne. Fristgemäß wurde eine erneute GR-Sitzung auf 10.01.2023 einberufen.

Am 04. Januar fand ein Vor-Ort-Treffen von Gemeinderäten, der Feuerwehr, der Vorhabenträgerin Deutsche Reihenhaus, dem beauftragten Städteplaner, dem benachbarten Grundstückseigentümer und der Verwaltung statt, in der die Belange der Feuerwehr erörtert wurden.

Die Vorhabenträgerin hat daraufhin am 05.01.2023 mitgeteilt, die Planung in Abstimmung mit dem Bebauungsplaner nochmals zu überarbeiten und einen erneuten Planungsentwurf vorzulegen.

Die vom Bürgermeister durch den Beschluss vom 22.12.2022 befürchteten Nachteile für die Gemeinde sind damit ausgeräumt. Bürgermeister Bühler zieht sein Veto zurück.

Amerkung Gemeinderat Klemm:

Nach der Vor-Ort Besichtigung ergibt sich, dass die Zufahrt zum künftigen Baugebiet eine Breite von 2,75 haben wird, wovon 45 cm auf dem Grundstück der Gemeinde liegen würden.

**Beschluss:**

**Der Beschluss vom 22.12.2022 wird bestätigt. Der Bebauungsplanentwurf Obere-Rütte-Süd wird überarbeitet und zur erneuten Beratung vorgelegt.  
einstimmig beschlossen**

**zu 4      Anfragen aus dem Zuhörerkreis**

keine

gez. Andrea Kiefer  
Protokollführung